



Frente  
**Compra, Venda e Aluguel de Imóveis**  
Av. Sinfrônio Brochado, 444 – Barreiro de Baixo - BH – MG  
**PABX: (31)3389-8000**  
[www.realimobiliaria.com.br](http://www.realimobiliaria.com.br)

## FICHA DE CADASTRO

**PROPOSTA DE LOCAÇÃO**  
FICHA CADASTRAL CONFIDENCIAL  
\* PESSOA FÍSICA ( ) LOCATÁRIO ( ) FIADOR  
CONCLUSÃO: ( ) APROVADO ( ) REPROVADO

Imóvel: \_\_\_\_\_  
Aluguel Mensal R\$ \_\_\_\_\_ IPTU R\$ \_\_\_\_\_ Condomínio R\$ \_\_\_\_\_  
Obs.: \_\_\_\_\_  
Data de saída \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Data e entrada \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Por \_\_\_\_\_

### Documentos exigidos / Fotocópia de:

( X ) Carteira de identidade ( X ) CPF ( X ) Comprovante de endereço  
( X ) Comprovante de renda **3x valor do aluguel**  
**Fiador casado:** ( ) Certidão casamento ( ) Carteira de identidade e CPF Cônjuge  
**Fiador com imóvel:** ( ) Registro do imóvel

FICA A CARGO DO LOCATÁRIO O PEDIDO DE LIGAÇÃO DE LUZ

DADOS PESSOAIS

FAVOR PREENCHER A MAQUINA OU LETRA DE FORMA

Nome \_\_\_\_\_  
CPF \_\_\_\_\_ Identidade / Órgão \_\_\_\_\_  
Profissão: \_\_\_\_\_ Data de nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Estado civil: \_\_\_\_\_ Nº de Dependentes \_\_\_\_\_  
Natural de \_\_\_\_\_ Nacionalidade \_\_\_\_\_  
Nome do Pai \_\_\_\_\_  
Nome da Mãe \_\_\_\_\_  
Residência atual \_\_\_\_\_  
Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ UF \_\_\_\_\_ Cep \_\_\_\_\_  
Telefone \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_ Reside nessa há \_\_\_\_\_  
Empresa onde trabalha \_\_\_\_\_  
Telefone \_\_\_\_\_ Endereço Comercial \_\_\_\_\_  
Email \_\_\_\_\_  
Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ Estado \_\_\_\_\_  
Admissão \_\_\_\_\_ Cargo/Função \_\_\_\_\_  
Carteira Profissional nº \_\_\_\_\_ Serie \_\_\_\_\_  
Esposa \_\_\_\_\_ Data de nascimento \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_ Identidade/órgão \_\_\_\_\_  
Profissão \_\_\_\_\_  
Nome do Pai \_\_\_\_\_  
Nome da Mãe \_\_\_\_\_  
Paga aluguel \_\_\_\_\_ Quanto \_\_\_\_\_  
**(Apresentar os três últimos recibos)**  
Nome do proprietário \_\_\_\_\_  
Nome da Imobiliária \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Telefone \_\_\_\_\_

Verso

## **PARTICIPAÇÃO EM FIRMAS**

1ª Razão Social \_\_\_\_\_  
Capital R\$ \_\_\_\_\_  
Participação ( % ) \_\_\_\_\_ Cargo / Função \_\_\_\_\_  
Ramo(s) de atividade(s) \_\_\_\_\_  
Endereço \_\_\_\_\_

2ª Razão Social \_\_\_\_\_ Capital R\$ \_\_\_\_\_  
Participação ( % ) \_\_\_\_\_ Cargo / Função \_\_\_\_\_  
Ramo(s) de atividade(s) \_\_\_\_\_  
Endereço \_\_\_\_\_

## **RENDIMENTOS MENSAIS**

DISCRIMINAÇÃO	CADASTRO	CONJUGE
01) Salários.....R\$	_____	R\$ _____
02) Gratificações.....R\$	_____	R\$ _____
03) Renda de alugueis.....R\$	_____	R\$ _____
04) Honorários.....R\$	_____	R\$ _____
05) Retirada Pró-labore.....R\$	_____	R\$ _____
06) Outras rendas.....R\$	_____	R\$ _____
07) Caderneta de Poupança/juros mensais.R\$	_____	R\$ _____

## **REFERENCIAS BANCARIAS / OUTROS / COMERCIAIS / PESSOAIS**

Banco: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_  
Agencia \_\_\_\_\_ Fone: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_

Empresas: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_ Fone: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_

Nome (Pessoa Físicas) \_\_\_\_\_  
Parentesco \_\_\_\_\_ Fone: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_

Nome(Pessoa Físicas) \_\_\_\_\_  
Parentesco \_\_\_\_\_ Fone : \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Local e Data

\_\_\_\_\_  
Declarante

\_\_\_\_\_  
Cônjuge do declarante